

河北工业大学红桥校区南大楼卫生间改造项目公开招标公告

(招标编号：JGDGP-2025-143)

项目所在地区：天津市

一、招标条件

本河北工业大学红桥校区南大楼卫生间改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 19.5 万元，招标人为河北工业大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 河北工业大学红桥校区南大楼卫生间改造项目，具体招标内容详见建设单位所发图纸内容及工程量清单。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)河北工业大学红桥校区南大楼卫生间改造项目；

三、投标人资格要求

(001 河北工业大学红桥校区南大楼卫生间改造项目)的投标人资格能力要求：

(1) 投标单位须提供营业执照副本或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书。

(2) 投标人须具备建设行政主管部门颁发的在有效期内的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质。

(3) 投标单位应具有安全生产许可证且在有效期内。

(4) 项目部人员：1) 正项目经理：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上建造师资质证书，且须为投标人本单位人员，其建造师资质证书单位名称须与投标人名称一致并提供任命书。2) 技术负责人 1 名，具有工程技术类中级及以上职称，5 年以上施工经验，并由投标人出具任命书并对工作经历年限加以承诺。3) 项目部其他人员应按津建筑[2012]1091 号文件和津建筑【2018】489 号文件规定执行。4) 所配备人员为二级及以上注册建造师，投标申请单位应按照建办市[2021]40 号《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》和津住建建市函〔2021〕44 号《市住房城乡建设委关于本市二级建造师注册实行电子化审批有关工作的通知》的规定执行。建造师统一使用电子证书，原纸质注册证书作废。如提供一级建造师证书需满足 一级建造师统一使用电子证书，

原纸质注册证书作废。一级建造师应重新刻制执业印章，并使用电子证书上的注册编号。电子证书使用时限为 180 天。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。

(5) 投标单位若为法定代表人投标，须提供法定代表人身份证明书原件和法定代表人身份证；投标单位若为被授权人投标，须提供法定代表人身份证明书原件、法人代表授权书原件和被授权人身份证，被授权委托人还须提供投标截止时间前 30 日内由社保部门开具的或从社保网站打印的社保证明，社保证明中参保单位应与投标单位名称一致，参保单位为投标单位分公司的，视同为参保单位名称与投标单位名称一致。

(6) 投标单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；提供 2023 年度或 2024 年度审计报告或者开标前三个月内银行出具的资信证明。

(7) 投标单位具有依法缴纳税收的良好记录，提供自 2025 年 1 月至投标截止时间任意一期缴纳记录凭证。

(8) 投标单位具有依法缴纳社会保障资金的良好记录；提供自 2025 年 1 月至投标截止时间任意一期缴纳记录凭证。

(9) 投标单位须提供近三年在经营活动中无重大违法违规记录的承诺函原件并加盖响应人公章；若响应人成立不足三年，则须提供自成立之日起至今在经营活动中无重大违法违规记录的承诺函（格式自拟）。

(10) 投标单位在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入严重失信主体名单。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 07 月 02 日 09 时 00 分到 2025 年 07 月 09 日 17 时 00 分

获取方式：现场获取，地点：天津市华苑产业区兰苑路 2 号顶佳园 1 号楼 11 层，报名时请携带：投标单位应携带营业执照复印件加盖公章、资质证书复印件加盖公章、单位介绍信（盖投标人公章）和经办人身份证复印件加盖公章一套。招标文件售价人民币 500 元（以现金形式），购买招标文件的费用不予退还。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 07 月 24 日 09 时 30 分

递交方式：河北工业大学北辰校区东九配楼 206 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025年07月24日09时30分

开标地点：河北工业大学北辰校区东九配楼206室

七、其他

如遇特殊情况，以中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布的本项目更正公告为准。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招标人：河北工业大学

地址：天津市北辰区西平道5340号

联系人：胡老师

电话：022-60436809

电子邮件：-

招标代理机构：天津市津广达工程造价咨询有限公司

地址：天津市华苑产业区兰苑路2号顶佳园1号楼11层

联系人：王宗楠，张晨，王慧丽，陈磊，李严，姜烁

电话：022-23772818

电子邮件：jinguangdagp@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）